

幸福璞園社區第二屆第十三次管理委員會

會議紀錄

會議名稱：幸福璞園社區第二屆第十三次管理委員會會議

會議時間：112年01月12日（星期四）20：00

會議地點：R1樓會議室

會議主席：主任委員 莊勝鴻

出席人員：財務委員 楊庭量、衛環委員 林念臻

監察委員 李柏賢(委託出席)、機電委員 梁朝欽(委託出席)

列席人員：

記錄人員：社區主任 顧湘涵

壹、會議準備：

報到簽名、領取開會資料

貳、主席報告：

感謝各委員撥空出席本次會議，出席委員已達半數，已符合公寓大廈管理條例及本社區規約開會之規定，本人在此謹宣布會議開始。

參、上次會議決議事項執行情況報告：

議案一：R樓休閒設施管理辦法修改，針對瑜珈教室包場時間及費用。

決議：修改瑜珈管理辦法第六條第5項：包場費用每場次費用1000元整，修改為600元整，2小時300元整。鼓勵住戶使用瑜珈教室包場。

執行情形：依會議決議執行。

議案二：大幸福垃圾清運續約討論。。

決議：報價與去年相同，原則上同意續約。先連絡運德環保問看看是否可以報價，若無法報價直接與大幸福續約，若有報價再傳群組討論。

執行情形：運德環保採統包方式報價，費用較大幸福低，改與運德環保簽約。

議案三：春節期間社區是否暫停垃圾清運或復清運加班費討論。

決議：預約登記 1/23(初二)清運垃圾。

執行情形：已預約登記大幸福 1/23(初二)清運垃圾。

肆、上期臨時動議決議事項執行情況報告：

伍、本次會議討論事項與表決：

議案一：幸福璞園第三屆區分所有權人大會召開日期討論。

說明：幸福璞園召開區分所有權人大會往年是在 3 月份召開，須提前準備資料，故而討論召開大會日期。

決議：決議通過於 3 月 18 日上午 09:30 召開。


議案二：加裝監視器討論。

說明：近期發生 32 號及 36 號前方花灑噴頭撞斷事件，發生位置在監視器照不到的地方，找不到肇事者而社區又須修繕，無形中增加社區維修費用，討論是否需要加裝監視器。

決議：針對社區需求，請佑寧報價加裝 2 支監視器費用。位置分別是正對大門及店面門口走道，監視器不用廣角鏡頭，主要深遠，清晰。

陸、臨時動議：

柒、散會

會議紀錄確認一		會議紀錄確認二	
主席簽認		監察委員簽認	