

資源回收室住戶施工授權書

各位住戶：

為解決社區資源回收室不足問題，管委會其他解決方案未果後，經實地場勘與多次討論後，評估將B1垃圾車停車位改為「資源回收處理室」的方案最為可行，但此方案須得到全體區分所有權人授權，懇請住戶撥冗填寫「施工同意授權書」，並於11月前繳回櫃檯。

此方案說明如下：

- 一、垃圾停車位修改為「資源回收處理室」採可拆卸方式設計，亦即隨時可以將回收室恢復為停車位。
- 二、設計採與門廳同色系、金屬材質之牆面設計，維持社區整體風格，確保住戶到地下停車場時，可以確保景觀的質感，設計圖如下。
- 三、增設費用經璞石外包廠商初估近八萬元，若區分所有權人同意施作，璞石會在點交後施作，社區無需負擔這筆費用。
- 四、該垃圾停車位因左邊是牆、右邊臨柱，垃圾車來收垃圾時未曾使用，若作為臨停收費之用，社區八月的臨停車位受費僅六百多元，效益極低。
- 五、若未通過授權修改，未來反悔要增設時，社區得自行負擔近8萬元的修改費用。
- 六、這次與屋突施工同意授權書狀況一樣，須全體通過授權，懇請所有住戶同意此方案，感謝。

資源回收室設計圖：一、平時關閉，每週回收日才開啟。



牆面與梯廳設計一致，關閉時維持整體住宅風格，讓回收區不暴露於車道上。



活動門供回收公司清運時使用，每週僅開啟一次，平時保持關閉狀態，門板皆可拆卸。

二、側邊入口供住戶平時放置紙箱出入之用。



側面也設計可拆卸門板，僅留一入口供住戶出入放置包裹紙箱，並與機車區完整區隔，維持地下停車場景觀清爽，避免凌亂的回收入映入眼簾。

設計：蘇郁淳 (7G)

施工授權書填寫說明：

- 一、有多戶不動產者，請填寫一份授權書，並在授權書上將所有戶別填上。
- 二、無法將授權書親繳櫃檯或人在海外者，可填寫後拍照以電子檔寄至 puyuan22@gmail.com，或以Line傳送給給管理中心杜主任。

